

---

## **PRZEDMIAR**

### **Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Podleśnej 8 w Orniecie  
ADRES INWESTYCJI : 11-130 Orneta, ul. Podleśna 8, dz. nr 349/1 i 349/4, obręb 1, m. Orneta  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości  
ADRES INWESTORA : 11-130 Orneta, ul. Podleśna 8  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : arch. Damian Czapliński  
DATA OPRACOWANIA : 2018-10-12

---

Poziom cen : III kw. 2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### **Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2018-10-12

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest poprawa warunków technicznych budynku położonego przy ulicy Podleśnej 8, polegająca na termomodernizacji i remoncie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lat 80 - tych XX w.

Budynek położony przy Osiedlu "Podleśna" wybudowanym w latach 80 i 90-tych przez SMLW "Drwęca" w Ornece, położony przy wjeździe z ul. Podleśnej na ul. Zieloną, zabudowaną domami mieszkalnymi jednorodzinnymi.

Budynek przy ul. Podleśnej 8 w Ornece, 2- klatkowy, z 22 -lokalami mieszkalnymi.

Kondygnacje: piwnica, parter, I piętro.

Budynek wzniesiony w technologii mieszanej, w latach 1984-1990. Pierwotnie budynek został zaprojektowany jako parterowy budynek mieszkalny rotacyjny, z 14 lokalami rotacyjnymi. W 1985r. wykonana nadbudowa piętra z 8 lokalami mieszkalnymi.

Na dzień dzisiejszy 20 lokali mieszkalnych stanowi własność osób fizycznych, 2 lokale stanowią własność Gminy Orneta. Właściciele lokali tworzą Wspólnotę Mieszkaniową Nieruchomości przy ul. Podleśnej 8 w Ornece.

Budynek posadowiony na działce nr ewid. 349/1 obręb 1 m. Orneta, o powierzchni 0,0636 ha. Działka wyznaczona po obrysie budynku. Oddany do użytku w 1991r.

Budynek w całości jest przeznaczony pod funkcję mieszkalną.

Budynek został wykonany z następujących elementów metodą tradycyjną z zastosowaniem elementów prefabrykowanych:

- Fundamenty pasmowe betonowe, zbrojone.

- Ściany zewnętrzne części nadziemnej z bloczków gazobetonowych, grubość ścian 37 cm.

- Ściany zewnętrzne podpiwniczenia z cegły pełnej ceramicznej, grubości 38 cm.

- Ściany wewnętrzne konstrukcyjne grubości 25 cm z cegły ceramicznej pełnej.

- Ściany pomiędzy lokalami warstwowe grubości 12 cm z cegły dziurawki lub gazobetonu.

- Dach dwuspadowy, łagodnie nachylony, pokryty papą. Konstrukcję nośną stanowią żelbetowe płyty prefabrykowane tj. płytki korytkowe, ułożone na ściankach z cegły dziurawki.

- Stropy nad piwnicami, nad parterem i nad I piętrzem z żelbetowych prefabrykowanych płyt kanałowych. W poziomie stropów wieńce żelbetowe.

- Posadzki: betonowe, lastrykowe, w lokalach mieszkalnych wykładziny pcw, terakota, parkiet, ułożone na warstwach wyrównawczych ze szlichty cementowej.

- Tynki wewnętrzne wapienno-cementowe, gładź szpachlowa, okładziny z glazury.

- Tynk zewnętrzny wapienno-cementowy gładki, malowany.

- Korytarze pomalowane farbami emulsyjnymi i olejnymi. W lokalach mieszkalnych powłoki malarskie indywidualne.

- Cokół budynku z płukanego lastrico.

- Stolarka okienna drewniana zespolona, okienka piwniczne drewniane krosnowe. W lokalach mieszkalnych stolarka okienna częściowo wymieniona na pcv.

- Stolarka drzwiowa: drzwi wejściowe do wiatrołapów drewniane klepkowe, na klatki schodowe drewniane płycinowe; w piwnicach deskowe; do lokali mieszkalnych płytowe pełne i płycinowe, różnego typu.

- Obróbki blacharskie dachowe, podokienniki, z blachy stalowej ocynkowanej.

- Kominy dymowo-wentylacyjne murowane, tynkowane.

Powierzchnia zabudowy: 679m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto: 1666,82 m<sup>2</sup>

W tym:

- powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 947,14m<sup>2</sup>

- powierzchnia ruchu 240,38m<sup>2</sup>

- powierzchnia komórek lokatorskich

- i pomieszczeń wspólnoty 473,3m<sup>2</sup>

Suma powierzchni pomieszczeń wspólnych: 275,16 m<sup>2</sup>

Ilość kondygnacji nadziemnych: 2

Ilość kondygnacji podziemnych: 1

Długość x szerokość całego budynku: 48,24 x 14,93m

Kubatura: 6582m<sup>3</sup>

Wysokość budynku (do attyki): 8,35m

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>wersja 1</b>					
<b>1</b>	<b>45113000-2</b>	<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>			
d.1	1 KNR-W 4-01 0518-06 stropodach	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - 50% - główna bryła budynku 627*0.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	313.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>313.500</b>
d.1	2 KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - 50% - główna bryła budynku poz.1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	313.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>313.500</b>
d.1	3 KNR 0-19 0928-03 analogia	Demontaż drzwi wejściowych z klatek schodowych na korytarze	m <sup>2</sup>		
		2*1.34*2.1	m <sup>2</sup>	5.628	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.628</b>
d.1	4 KNR 0-19 0928-03 analogia	Demontaż drzwi do piwnic i pomieszczeń wspólnych	m <sup>2</sup>		
		5*1*2.1	m <sup>2</sup>	10.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.500</b>
d.1	5 KNR-W 4-01 0804-08 biegi schodo- we korytarze	Zerwanie cokołka cementowego 2*(16.5+6.4+11.7-(1+0.9)) (2*42+2*18+2*12+2*1.45)-(22*1)	m m m	65.400 124.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>190.300</b>
d.1	6 KNR-W 2-02 1208-04 analogia	Listwa drewniana na pochwytych - demontaż (2.7*4+1.35)*2	m m	24.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.300</b>
d.1	7 KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km 1*0.5	t t	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
d.1	8 KNR 4-04 1101-03 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km 10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
<b>2</b>		<b>Piwnica</b>			
d.2	9 KNR-W 4-01 0303-01 likwidacja drzwiczek wy- czystnych	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej 28*0.24*0.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.688	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.688</b>
d.2	10 KNR-W 4-01 0713-01 pom. wspól.- pralnia pom. wspól.- suszarnia korytarz	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach 2.2*(2*6.12+2*3) 2.2*(2*6.12+2*2.77) 2.2*(2*47.5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	40.128 39.116 209.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>288.244</b>
d.2	11 KNR-W 4-01 1204-02 pom. wspól.- pralnia pom. wspól.- suszarnia korytarz	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 2.2*(2*6.12+2*3) 2.2*(2*6.12+2*2.77) 2.2*(2*47.5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	40.128 39.116 209.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>288.244</b>
d.2	12 KNR-W 4-01 1204-02 z.sz.2.3. pom. wspól.- pralnia pom. wspól.- suszarnia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian pomieszczenie wspólnoty 0.9*(2*6.12+2*3) 0.9*(2*6.12+2*2.77)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.416 16.002	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.418</b>
d.2	13 KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (uzupełnienie 30% posadzek pomieszczeń wspólnych) (110-17)*0.3*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	4.185	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.185</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	ZKNR C-2 d.2 0801-01	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu	m		
		110-17	m	93.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.000</b>
15	KNR-W 4-01 d.2 0803-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu zatarciem na ostro (50% posadzek pomieszczeń wspólnych w piwnicy) poz.14*0.5	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	46.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.500</b>
16	ZKNR C-2 d.2 0603-03	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego bardzo chłonnego	m <sup>2</sup>		
		poz.14	m <sup>2</sup>	93.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.000</b>
17	NNRNKB d.2 202 2805-05 pomieszczenia wspólne	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz. 14	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	93.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.000</b>
18	NNRNKB d.2 202 2809-02 korytarz pom. wspól.- pralnia pom. wspól.- suszarnia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 57+52-(28*1) (2*6.12+2*3)-2*1 (2*6.12+2*2.77)-2*1	m m m	81.000 16.240 15.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.020</b>
19	KNR-W 2-02 d.2 0846-01 pom. wspól.- pralnia pom. wspól.- suszarnia	Wyprawy tynkarskie z masy np. GRAMAPLAST gr. 1.5-3 mm lub równoważnej, wykonywane mechanicznie na ścianach 1*(2*6.12+2*3) 1*(2*6.12+2*2.77)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 18.240 17.780	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.020</b>
<b>3</b>		<b>Zewnętrzne klatki schodowe</b>			
20	KNR-W 4-01 d.3 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (32*2+16+13)*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 186.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.000</b>
21	KNR-W 2-02 d.3 0846-01	Wyprawy tynkarskie z masy np. GRAMAPLAST gr. 1.5-3 mm lub równoważnej, wykonywane mechanicznie na ścianach 2*(6.37+10.7+16.7)*1.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 81.048	
				<b>RAZEM</b>	<b>81.048</b>
22	KNR-W 4-01 d.3 1204-02 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian klatki schodowe poz.20-poz.21-4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 100.952	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.952</b>
23	KNR-W 4-01 d.3 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - klatki schodowe (4*16.5)-4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 62.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>62.000</b>
24	KNR-W 2-02 d.3 1040-02 D4	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 4*1.34*2.3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.328	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.328</b>
25	KNR-W 4-01 d.3 0212-02 analogia	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - wycięcie lastrykowych nosków stopni schodowych 2*(16*1.1*0.03*0.03)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.032	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.032</b>
26	ZKNR C-2 d.3 0801-01 biegi schodowe	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu 2*(13.77+16.5)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60.540	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.540</b>
27	ZKNR C-2 d.3 0808-04	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej betonu B 17,5-B 30 - pow. pozioma poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 60.540	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.540</b>
28	ZKNR C-2 d.3 0809-04	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma poz.26*0.1	dm <sup>3</sup> dm <sup>3</sup>	 6.054	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.054</b>
29	NNRNKB d.3 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2*(13.77+16.5)	m <sup>2</sup>	60.540	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.540</b>
30	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
d.3	202 2809-02	65.4	m	65.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.400</b>
31		Wycieraczki systemowe wraz z montażem	m <sup>2</sup>		
d.3	kalk. własna	2*1*0.6	m <sup>2</sup>	1.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.200</b>
<b>4</b>		<b>Klatka schodowa i korytarze</b>			
<b>4.1</b>		<b>Schody i posadzki korytarzy</b>			
32	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Czyszczenie powierzchni betonu	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0801-01	17.04+25.74+29.48+30.71	m <sup>2</sup>	102.970	
	korytarze			<b>RAZEM</b>	<b>102.970</b>
33	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Wykonanie warstwy kontaktowej na konstrukcji betonowej	m <sup>2</sup>		
d.4.1	0808-04	betonu B 17,5-B 30 - pow. pozioma	m <sup>2</sup>	102.970	
	poz.32			<b>RAZEM</b>	<b>102.970</b>
34	ZKNR C-2	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości 5-30 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pozioma	dm <sup>3</sup>		
d.4.1	0809-04	poz.32*0.1	dm <sup>3</sup>	10.297	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.297</b>
35	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m <sup>2</sup>		
d.4.1	202 2806-05	poz.32	m <sup>2</sup>	102.970	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.970</b>
36	NNRNKB	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
d.4.1	202 2809-04	124.9	m	124.900	
				<b>RAZEM</b>	<b>124.900</b>
<b>4.2</b>		<b>Pochwyty i balustrady schodowe</b>			
37	KNR-W 4-01	Wymiana lub uzupełnienie balustrad schodowych lub balkonowych prostych (309	m		
d.4.2	1301-03	) - 2.73*2*2	m	10.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.920</b>
38	KNR 7-12	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0103-02	2*2*2.73*0.9	m <sup>2</sup>	9.828	
	balustrady schodowe			<b>RAZEM</b>	<b>9.828</b>
39	KNR 7-12	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0105-02	poz.38	m <sup>2</sup>	9.828	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.828</b>
40	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0204-02	poz.39	m <sup>2</sup>	9.828	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.828</b>
41	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.4.2	0210-02	poz.39*2	m <sup>2</sup>	19.656	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.656</b>
42	KNR-W 4-01	Wymiana odcinków prostych ponad 1.0 m poręczy schodowych z drewna dębowego o wym. 50x50mm	m		
d.4.2	0914-02	2*2*2.73	m	10.920	
	balustrady	2*2*2.73	m	10.920	
	pochwyty mocowane do ścian			<b>RAZEM</b>	<b>21.840</b>
<b>4.3</b>		<b>Ściany korytarzy</b>			
43	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.4.3	0713-01	318.5+2*4+2*1.5	m <sup>2</sup>	329.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>329.500</b>
44	KNR-W 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach	m <sup>2</sup>		
d.4.3	0713-02	17.04+25.74+29.48+30.71	m <sup>2</sup>	102.970	
				<b>RAZEM</b>	<b>102.970</b>
45	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.4.3	1204-02	z.sz.2.3.	m <sup>2</sup>	230.650	
		poz.43*0.7		<b>RAZEM</b>	<b>230.650</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46 d.4.3	KNR-W 4-01 1204-01 z.sz.2.3.	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.44*0.7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 72.079	
				<b>RAZEM</b>	<b>72.079</b>
47 d.4.3	KNR-W 2-02 0846-01	Wyprawy tynkarskie z masy np. GRAMAPLAST lub równoważnej, gr. 1.5-3 mm wykonywane mechanicznie na ścianach poz.43*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 164.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>164.750</b>
48 d.4.3	KNR 2-31 0703-01 analogia	Przymocowanie tablic informacyjnych o powierzchni do 0.3 m2 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>5</b>		<b>Stropodach i poddasze nieużytkowe</b>			
49 d.5	KNR-W 2-02 0504-02 analogia główna bryła budynku	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe + papą podkładową - 50% 630*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 315.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>315.000</b>
50 d.5	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 0.5*17	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.500</b>
51 d.5	KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm 17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
52 d.5	KNR 0-29 0637-01 analogia	Przygotowanie powierzchni poziomych betonowych pod uszczelnienia w technologii producenta np. SUPERFLEX-10 (gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie) lub równoważnej 17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
53 d.5	KNR 0-29 0641-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie masą np. SUPERFLEX-10 lub równoważną poz.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
54 d.5	KNR-W 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich - kominy (6.7*6+4.62*2+8.4*2+1.64*3+2.23*2+3.16+4.54+9.7+12.66)*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 52.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.840</b>
55 d.5	KNR 4-01 0531-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą - 50% (6.7*6+4.62*2+8.4*2+1.64*3+2.23*2+3.16+4.54+9.7+12.66)*0.3*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15.852	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.852</b>
56 d.5	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie przewodów wentylacyjnych (20% przewodów) 9.44*112*0.2	m m	 211.456	
				<b>RAZEM</b>	<b>211.456</b>
57 d.5	KNR 4-01 0310-06 analogia	Wyczyszczenie przewodów spalinowych przed ich zaślepieniem 46*9.44	m m	 434.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>434.240</b>
58 d.5	KNR-W 2-17 0152-01 z.o.3.3. 9902	Wywietrzaki dachowe cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 100 mm - obiekty montażowo-dernizowane - odpowietrzenie pionów 14	szt. szt.	 14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
59 d.5	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniej krycia (wokół kominów) - 50% poz.55*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.926	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.926</b>
60 d.5	KNR-W 2-02 0535-05	Obróbki wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
61 d.5	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>6</b>		<b>Elewacja</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
62 d.6	KNR-W 4-02 0218-05 analogia	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem	kpl.		
		7	kpl.	7.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.000</b>
63 d.6	kalk. własna	Montaż uchwytów na flagi, podwójnych	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>7</b>		<b>Stolarka</b>			
64 d.7	KNR-W 2-02 1040-01 D3	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe EI30	m <sup>2</sup>		
		2*2.1*1	m <sup>2</sup>	4.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.200</b>
65 d.7	KNNR-W 3 0702-05 D1	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych z tabliczkami informacyjnymi (pomieszczenia wspólne)	m <sup>2</sup>		
		3*0.9*2	m <sup>2</sup>	5.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.400</b>
66 d.7	KNNR-W 3 1008-03	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej	m <sup>2</sup>		
		28*0.9*2.1	m <sup>2</sup>	52.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.920</b>
67 d.7	KNNR-W 3 1007-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, numeracja drzwi (piwnica)	m <sup>2</sup>		
		poz.66	m <sup>2</sup>	52.920	
				<b>RAZEM</b>	<b>52.920</b>
<b>8</b>		<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
68 d.8	KNR 2-21 0302-04	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w grupach 40 szt. kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.3 m	szt.		
		40	szt.	40.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.000</b>